

АДМИНИСТРАЦИЯ
АТРАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮКАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2025г. №5

с. Атрачи, Тюкалинский район

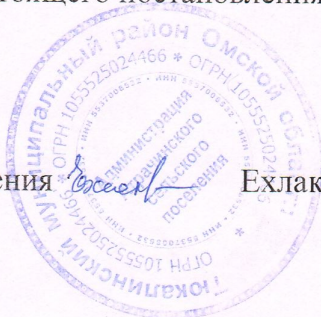
Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области на 2025год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области, утвержденным решением Совета Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области от 04.05.2017 № 13, Администрация Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области на 2025 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области» и на официальном сайте Администрации Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Атрачинского сельского поселения _____ Ехлакова Т.Н.



Приложение
к постановлению Администрации
Атрачинского сельского поселения
Тюкалинского муниципального района
Омской области от 16.01.2025 №5

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории
Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской
области на 2025 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области на 2025 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица), устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Администрацией Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области (далее по тексту – Администрация).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля на территории Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области являются соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

1.3 В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению

обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

К основным проблемам в жилищной сфере относится нарастающий износ жилищного фонда и инженерных коммуникаций.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований, и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование Информирование осуществляется Администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области в сети «Интернет»	Постоянно	Должностные лица Администрации Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области

2	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Должностные лица Администрации Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области
3	Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Администрации в части осуществления муниципального жилищного контроля; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках муниципального жилищного контроля.	Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в Администрации	Должностные лица Администрации Атрачинского сельского поселения Тюкалинского муниципального района Омской области

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля граждан удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием	100%